

الأهلي | ahli

استثمار INVESTMENT

مجموعة الاهلي للأسواق المالية والإستثمارات
Ahli Capital Markets & Investment Group

Research & Studies Department | Corporate Finance Department
E-mail: Research.dept@ahlibank.com.jo | E-mail: Corporatefinance@ahlibank.com.jo

تقرير متابعه توجهات

المستثمرين

بورصة عمان

تقرير
سنوي

الخميس
31 كانون الأول
2015

تقرير الاداء السنوي - عام 2015

الاصدار:

عن التقرير: يهدف هذا التقرير الى متابعه توجهات المستثمرين في بورصة عمان من خلال نشاط التداول وارتباطه بفئات المستثمرين والمتعاملين في بورصة عمان وفقاً لجنسياتهم.

ملخص التقرير:

تطورات صافي الاستثمار عام 2015: (قيمة المشتريات - قيمة المبيعات)

الأجانب	العرب	الأردنيين
-10,147,530	20,731,465	-10,583,935
شركات 28,854,330	أفراد -14,908,714	أفراد -389,543,686
صناديق -31,163,391	صناديق -3,154,897	شركات 351,521,466
أفراد -8,704,829	شركات 43,246,728	مؤسسات 20,849,226
أخرى 866,361	أخرى -4,451,653	أخرى 6,589,059

الفئات الرئيسية للمستثمرين في بورصة عمان - القيمة السوقية ونسبة المساهمة:

الأجانب	العرب	الأردنيين
1,849,699,925	6,671,438,337	9,825,995,483
المساهمة: 10.08%	المساهمة: 36.36%	المساهمة: 53.56%

أعلى نسب الملكية بحسب الجنسية - القيمة السوقية ونسبة المساهمة:

الكويتية	اللبنانية	الأردنيين
1,130,596,752	1,218,016,330	9,825,995,483
المساهمة: 6.16%	المساهمة: 6.64%	المساهمة: 53.56%

أكثر الجنسيات نشاطاً في بورصة عمان - نسبة الى عدد العقود المنفذة:

الكويتية	العراقية	الأردنية
1,130,596,752	1,218,016,330	9,825,995,483
المساهمة: 2.58%	المساهمة: 3.73%	المساهمة: 89.58%

أبرز التطورات:

المستثمرون العرب الأكثر شراءاً خلال عام 2015

بلغت قيمة مشتريات المستثمرين العرب من الاسهم حوالي 894.27 مليون دينار خلال عام 2015، بينما وصلت قيمة البيوعات الى 873.54 مليون دينار ليسجلوا صافي استثمار [جهة الشراء] بقيمة 20.73 مليون دينار. [مقارنة مع صافي استثمار جهة الشراء بقيمة 14.32 مليون دينار خلال عام 2014].

أما بالنسبة الى المستثمرين الاردنيين، فقد بلغت قيمة مبيعاتهم من الاسهم خلال عام 2015 حوالي 2,445.9 مليون دينار مقارنة مع قيمة مشترياتهم البالغة 2,435.3 مليون دينار، نتج عنها صافي استثمار [جهة البيع] بقيمة 10.58 مليون دينار. [مقارنة مع صافي استثمار جهة الشراء بقيمة 22.15 مليون دينار خلال عام 2014].

وأخيراً، بلغت قيمة بيوعات المستثمرين الأجانب خلال عام 2015 حوالي 97.58 مليون دينار، بينما وصلت قيمة المشتريات الى حوالي 87.44 مليون دينار لينتج عنها صافي استثمار [جهة البيع] بقيمة 10.15 مليون دينار. [مقارنة مع صافي استثمار جهة البيع بقيمة 36.48 مليون دينار خلال عام 2014].

تطورات الملكية والتداولات في بورصة عمان - وفقاً للجنسية

نود الإشارة الى ان توجهات المستثمرين في هذا التقرير تمت بناءً على التوجهات لدى الفئات الاستثمارية الرئيسية والتي تنقسم الى فئات المستثمرين الاردنيين، المستثمرين العرب بالإضافة الى المستثمرين الاجانب. وعلى هذا النحو، فقد تجاوزت القيمة السوقية لاستثمارات الاردنيين في بورصة عمان نهاية عام 2015 ما نسبته 53.5% من القيمة السوقية الاجمالية للبورصة، بينما وصلت القيمة السوقية لاستثمارات العرب الى 36.36% من القيمة السوقية لبورصة عمان، في حين لم تتجاوز القيمة السوقية لفئة المستثمرين الاجانب ما نسبته حوالي 10.08% من القيمة السوقية لبورصة عمان وبقيمة 1.85 مليار دينار.

وبالتطرق الى أعلى نسب الملكية بحسب الجنسية كما بنهاية عام 2015، فقد كان المستثمرين من حملة الجنسية اللبنانية ثاني أعلى جنسية تملكاً في بورصة عمان بعد الجنسية الاردنية ونسبة 6.6%، بينما احتلت الجنسية الكويتية المرتبة الثالثة ونسبة 6.2%.

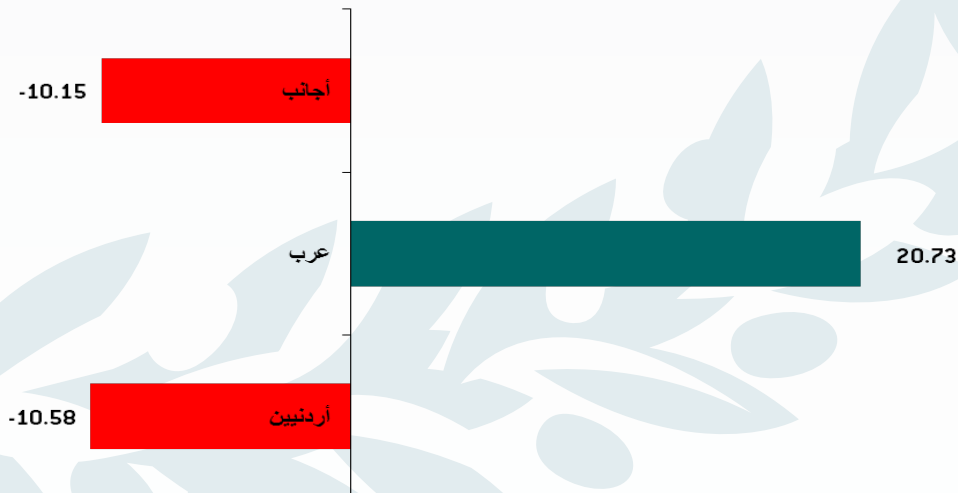
بعد متابعة العقود المنفذة خلال عام 2015 الماضي، فقد تبين ان المستثمرين الاردنيين أكثر نشاطاً وذلك بعد ان قاموا بتنفيذ ما نسبته 89.58% من اجمالي العقود، يليهم المستثمرين من الجنسية العراقية ونسبة 3.73% واخيراً المستثمرين من الجنسية الفلسطينية ونسبة 2.58%.

تنويه: يرجى الرجوع الى الملحوظة الهامة والدرجة في نهاية التقرير

تصنيف الجنسية في بورصة عمان - نهاية عام (2015 - 2014)

تصنيف الجنسية	توجهات المستثمرين - حسب القطاع					
	صافي الاستثمار 2014 (دينار أردني)	صافي الاستثمار 2015 (دينار أردني)	المشتريات القيمة السوقية	المبيعات القيمة السوقية	الأوراق المالية	الأوراق المالية
قطاع البنوك						
صافي الاستثمار للمستثمرين الأردنيين	22,684,921	23,750,481	204,267,694	180,517,213	79,519,862	73,684,116
الأردنيين والعرب كان جهة الشراء في قطاع البنوك مقارنة مع المستثمرين الأجانب خلال عام 2015	6,781,992	2,148,114	491,409,568	489,261,454	64,800,343	61,789,816
	-29,466,913	-25,898,595	26,958,948	52,857,543	8,513,821	17,360,094
مجموع البنوك			722,636,210	722,636,210	152,834,026	152,834,026
قطاع التأمين						
صافي الاستثمار للمستثمرين الأجانب والعرب كان جهة الشراء في قطاع التأمين. بينما كان صافي الاستثمار للمستثمرين الأردنيين جهة البيع	-977,982	-5,016,590	30,067,754	35,084,344	28,433,114	35,547,742
	883,142	219,613	740,211	520,599	807,850	545,442
	94,840	4,796,977	4,809,771	12,794	6,868,020	15,800
مجموع التأمين			35,617,736	35,617,736	36,108,984	36,108,984
قطاع الخدمات						
المستثمرين الأردنيين سجلوا صافي استثمار جهة البيع خلال عام 2015. بينما حقق المستثمرين العرب والأجانب صافي استثمار جهة الشراء في قطاع الخدمات	-719,915	-34,972,755	1,923,255,017	1,958,227,772	1,725,095,642	1,767,799,737
	3,252,147	18,876,355	366,486,352	347,609,997	317,633,441	290,501,900
	-2,532,232	16,096,400	42,296,982	26,200,582	31,888,040	16,315,486
مجموع الخدمات			2,332,038,351	2,332,038,351	2,074,617,123	2,074,617,123
قطاع الصناعة						
حقق المستثمرون الأردنيين صافي استثمار جهة الشراء بينما حقق المستثمرون العرب والأجانب صافي استثمار جهة البيع في قطاع الصناعة	1,166,534	5,654,929	277,671,025	272,016,096	282,131,338	277,228,604
	3,404,852	-512,617	35,631,810	36,144,427	36,132,401	38,551,281
	-4,571,386	-5,142,312	13,369,629	18,511,940	3,878,538	6,362,392
مجموع الصناعة			326,672,463	326,672,463	322,142,277	322,142,277
جميع القطاعات						
بنشكل عام، المستثمرون الأردنيين والأجانب حققوا صافي استثمار جهة البيع بينما حقق المستثمرون العرب صافي استثمار جهة الشراء خلال عام 2015	22,153,558	-10,583,935	2,435,261,490	2,445,845,425	2,115,179,956	2,154,260,199
	14,322,133	20,731,465	894,267,941	873,536,476	419,374,035	391,388,439
	-36,475,691	-10,147,530	87,435,330	97,582,860	51,148,419	40,053,772
المجموع الكلي			3,416,964,760	3,416,964,760	2,585,702,410	2,585,702,410

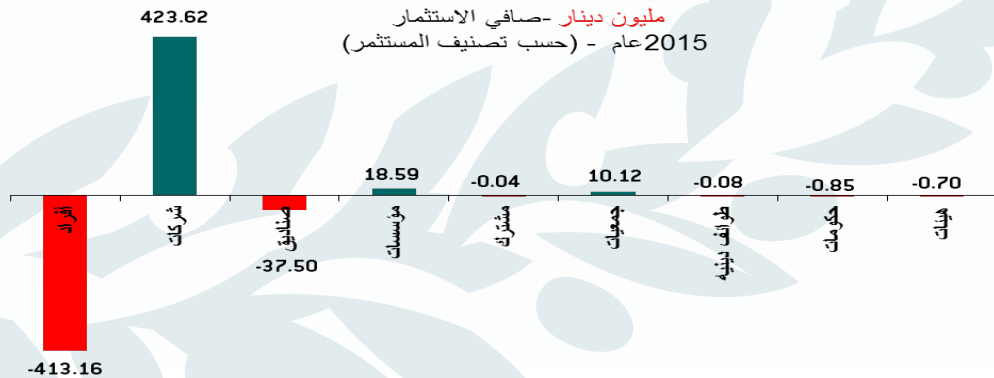
مليون دينار - صافي الاستثمار
2015 عام - فئات المستثمرين الرئيسية



تصنيف الجنسية في بورصة عمان - نهاية عام (2015 - 2014)

صافي الاستثمار (دينار أردني) 2014	صافي الاستثمار (دينار أردني) 2015	بالدينار الأردني				تصنيف المستثمر	تصنيف الجنسية
		المشتريات	المبيعات	المشتريات	المبيعات		
		القيمة السوقية	الأوراق المالية	القيمة السوقية	الأوراق المالية		
-64,298,672	-389,543,686	1,635,797,735	1,581,913,674	2,025,341,421	1,774,412,371	أفراد	أردنيين
34,082,820	351,521,466	756,463,181	516,085,143	404,941,715	372,010,195	شركات	
1,093,470	-3,179,710	8,270,741	5,803,786	11,450,451	5,830,169	صناديق	
36,840,376	20,849,226	23,887,949	9,676,755	3,038,723	1,666,444	مؤسسات	
-9,291	-41,067	0	0	41,067	21,754	مشترك	
14,977,584	10,120,595	10,841,884	1,700,598	721,289	270,612	جمعيات	
-492,169	-310,760	0	0	310,760	48,654	طوائف دينيه	
	-10,583,935	2,435,261,490	2,115,179,956	2,445,845,425	2,154,260,199	المجموع	
750,961	-14,908,714	370,773,871	295,891,055	385,682,585	301,949,290	أفراد	عرب
8,552,124	43,246,728	519,835,882	122,149,050	476,589,155	84,291,143	شركات	
1,896,137	-3,154,897	1,770,986	871,576	4,925,883	2,106,919	صناديق	
713,134	-203,428	581,619	267,288	785,046	370,682	مؤسسات	
2,409,778	-3,544,668	1,305,582	195,066	4,850,250	765,644	حكومات	
0	-703,558	0	0	703,558	1,904,761	هيئات	
	20,731,465	894,267,941	419,374,035	873,536,476	391,388,439	المجموع	
-19,199,404	-8,704,829	2,500,861	1,856,552	11,205,690	5,374,719	أفراد	أجانب
-23,237,717	28,854,330	62,509,982	42,525,557	33,655,653	16,240,528	شركات	
8,666,170	-31,163,391	18,776,342	6,138,689	49,939,733	17,871,537	صناديق	
-4,157,117	-2,055,115	726,669	297,973	2,781,784	566,988	مؤسسات	
1,452,377	2,692,530	2,692,530	290,445	0	0	حكومات	
0	228,946	228,946	39,203	0	0	طوائف دينيه	
	-10,147,530	87,435,330	51,148,419	97,582,860	40,053,772	المجموع	
-82,747,116	-413,157,229	2,009,072,467	1,879,661,281	2,422,229,696	2,081,736,380	أفراد	جمع الجنسيات
19,397,227	423,622,523	1,338,809,045	680,759,750	915,186,522	472,541,866	شركات	
11,655,777	-37,497,998	28,818,069	12,814,051	66,316,067	25,808,625	صناديق	
33,396,393	18,590,684	25,196,237	10,242,016	6,605,553	2,604,114	مؤسسات	
-9,291	-41,067	0	0	41,067	21,754	مشترك	
14,977,584	10,120,595	10,841,884	1,700,598	721,289	270,612	جمعيات	
-492,169	-81,814	228,946	39,203	310,760	48,654	طوائف دينيه	
3,821,595	-852,137	3,998,112	485,511	4,850,250	765,644	حكومات	
0	-703,558	0	0	703,558	1,904,761	هيئات	
		3,416,964,760	2,585,702,410	3,416,964,760	2,585,702,410	المجموع الكلي	

بشكل عام، يعتبر
المستثمرون المصنفون
كشركات أكثر المستثمرين
حقوقاً صافي استثمار لجهة
الشراء خلال عام 2015
(423.62 مليون دينار).
بينما يعتبر المستثمرين
المصنفين كأفراد هم أكثر
من حققوا صافي استثمار
لجهة البيع (413.75 مليون
دينار).



تصنيف الملكية حسب الجنسية في بورصة عمان - نهاية عام 2015

	تصنيف الملكية						عدد الشركات	القطاع الاقتصادي
	القيمة الإجمالية		الأوراق المالية		المساهمات			
	%	المبلغ بالدينار	%	عدد	%	عدد	الجنسية	
50.8% من اسهم شركات قطاع البنوك مملوكة لمستثمرين اردنيين وبقيمة تصل الى 3.98 مليار دينار كما بنهاية عام 2015	40.40	3,981,327,073	50.77	1,382,303,655	86.49	72,686	أردنيين	بنوك
	52.82	5,205,411,381	42.73	1,163,564,092	11.85	9,956	عرب	
	6.79	669,281,546	6.50	177,032,253	1.67	1,402	أجانب	
المجموع	100.00	9,856,020,000	100.00	2,722,900,000	100.00	84,044		
69.31% من اسهم شركات قطاع التأمين تعود ملكيتها لمستثمرين اردنيين وبقيمة اجمالي تصل الى 230.64 مليون دينار.	69.00	230,641,353	69.31	186,458,180	95.38	14,599	أردنيين	تأمين
	21.58	72,118,091	23.71	63,781,757	4.08	625	عرب	
	9.43	31,505,990	6.98	18,771,953	0.54	82	أجانب	
المجموع	100.00	334,265,434	100.00	269,011,890	100.00	15,306		
81.18% من اسهم الشركات المدرجة ضمن مجموعة قطاع الخدمات تعود ملكيتها لمستثمرين اردنيين وبقيمة اجمالي تصل الى 3.93 مليار دينار (وهي الاعلى بين القطاعات الاخرى).	86.00	3,930,281,368	81.18	2,657,689,801	95.93	426,684	أردنيين	خدمات
	9.30	425,067,299	14.85	486,254,059	3.77	16,765	عرب	
	4.70	214,742,704	3.97	130,029,992	0.30	1,344	أجانب	
المجموع	100.00	4,570,091,371	100.00	3,273,973,852	100.00	444,793		
تبلغ مساهمة المستثمرين الاردنيين في قطاع الصناعة ما نسبته 62.85% من اسهم الشركات المدرجة وبقيمة اجمالية تصل الى 1.68 مليار دينار.	46.94	1,683,745,689	62.85	735,445,729	92.41	166,131	أردنيين	صناعة
	27.01	968,841,566	21.63	253,067,412	6.75	12,141	عرب	
	26.05	934,169,685	15.53	181,723,316	0.83	1,497	أجانب	
المجموع	100.00	3,586,756,940	100.00	1,170,236,457	100.00	179,769		
بعبارة اخرى، يمتلك الاردنيين ما نسبته حوالي 66.73% من اجمالي الاوراق المالية لما مجموعه 260 شركة مدرجة في بورصة عمان وذلك كما بنهاية عام 2015. في حين يمتلك العرب والاجانب حوالي 26.45% و6.83% من اجمالي الاوراق المالية، على التوالي.	53.56	9,825,995,483	66.73	4,961,897,365	93.95	680,100	أردنيين	جميع القطاعات
	36.36	6,671,438,337	26.45	1,966,667,320	5.46	39,487	عرب	
	10.08	1,849,699,925	6.83	507,557,514	0.60	4,325	أجانب	
المجموع الكلي	100.00	18,347,133,745	100.00	7,436,122,199	100.00	723,912		

الملكية وفقاً للقطاع الاقتصادي

	القيمة الإجمالية		الأوراق المالية		المساهمات		الجنسية	التسلسل
	%	المبلغ بالدينار	%	عدد	%	عدد		
	53.56	9,825,995,483	66.73	4,961,897,365	93.95	680,100	الأردنية	1
احتل المستثمرون من حملة الجنسية اللبنانية المركز الأول بين أكثر المستثمرين العرب امتلاكاً للأوراق المالية في بورصة عمان كما بنهاية عام 2015 (6.64% من القيمة السوقية لبورصة عمان)	6.64	1,218,016,330	4.58	340,754,325	0.19	1,342	اللبنانية	2
	6.16	1,130,596,752	3.35	248,954,592	0.44	3,169	الكويتية	3
	5.57	1,021,444,617	2.17	161,383,740	0.05	397	القطرية	4
	5.10	935,008,655	4.89	363,692,270	0.37	2,662	السعودية	5
احتل المستثمرون من حملة الجنسية الاميركية المركز الاول بين أكثر المستثمرين الاجانب امتلاكاً للأوراق المالية في بورصة عمان كما بنهاية عام 2015 (3.54% من القيمة السوقية لبورصة عمان)	3.54	649,081,703	0.95	70,784,005	0.31	2,236	الاميركية	6
	3.21	588,555,582	4.56	339,445,760	0.02	147	البحرينية	7
	2.94	538,807,925	1.32	98,291,895	0.01	99	الليبية	8
	1.93	354,112,963	0.24	18,102,666	0.00	5	عربية مشتركة	9
	1.59	291,465,149	1.79	132,953,932	3.37	24,399	الفلسطينية	10
	9.78	1,794,048,587	9.41	699,861,649	1.29	9,356	أخرى	11
الاجمالي	100.00	18,347,133,745	100.00	7,436,122,199	100.00	723,912		

أعلى 10 جنسيات يمتلكها في بورصة عمان

ملاحظة هامة:

إن المعلومات المالية وبيانات التداول المتضمنة في هذا التقرير قد تم الحصول عليها من مصادر يعتقد البنك الأهلي الأردني أنها موثوقة في كافة الجوانب الجوهرية ولكن البنك الأهلي الأردني لا يضمن مدى دقة وعدالة واكتمال تلك المعلومات والبيانات. ولا يحق لأي قارئ أن يحمل البنك أو مصادر جمع المعلومات أي مسؤولية مهما كان نوعها في حال وجود أخطاء أو حذف لمعلومات تتعلق بالخدمة أو كيفية تقديمها. بغض النظر عن سبب أو مصدر هذه الأخطاء أو إغفال المعلومات. إن هذا التقرير لا يعتبر دعوة لشراء أو بيع الأسهم المدرجة لدى بورصة عمان . إن الغاية من هذا التقرير هي توفير المعلومات والتحليل المالية الخاصة ببورصة عمان. بالإضافة إلى مساعدة المستثمرين للحصول على المعلومات الداعمة لقراراتهم الاستثمارية التي يرونها مناسبة. على القارئ أن لا يتخذ أي قرار استثماري بالاعتماد فقط على المعلومات الواردة في هذا التقرير ويجب عليه مراجعة مستشاره المالي قبل الاستثمار. إن هذا التقرير هو من حقوق البنك الأهلي الأردني ولا يجوز نسخه أو نشره أو إعادة توزيعه جزئياً أو كلياً بأي شكل أو أسلوب آخر بدون موافقة خطية واضحة من قبل البنك الأهلي الأردني.

مصادر المعلومات:

- بورصة عمان: www.exchange.jo
- مركز ايداع الاوراق المالية: www.sdc.com.jo

تقارير دائرة الأبحاث والدراسات:

- تقارير السوق (أسبوعي، شهري، سنوي)
- تقارير نظرة على أداء الشركات.
- تقارير اقتصادية.
- تقرير الدين العام للأردن.
- تقارير قطاعية.
- تقارير مالية.

معلومات الاتصال:

لينا البخيت
نائب الرئيس التنفيذي / نائب المدير العام
رئيس مجموعة الاهلي للأسواق المالية والاستثمارات
البريد الإلكتروني: Lina.bakhit@ahlibank.com.jo
هاتف: 5002130 (6) +962 / فرعي 1601

ماجد حجاب
المدير التنفيذي
رئيس البنكية الاستثمارية
البريد الإلكتروني: Majed.Hejab@ahlibank.com.jo
هاتف: 5002130 (6) +962 / فرعي 1600

دائرة الأبحاث والدراسات

ربيع البطاينة
مدير الأبحاث والدراسات
البريد الإلكتروني: Researchdept@ahlibank.com.jo
هاتف: 5002130 (6) +962 / فرعي 1642

مراد حجازين
مساعد مدير
البريد الإلكتروني: Murad.Hjazeen@ahlibank.com.jo
هاتف: 5002130 (6) +962 / فرعي 1641