

الأهلي | ahli

استثمار INVESTMENT

مجموعة الخزانة والاستثمارات والمؤسسات المالية  
Treasury, Investments and Financial Institutions Group

Research & Studies Department | Corporate Finance Department  
E-mail: Research.dept@ahlibank.com.jo | E-mail: Corporatefinance@ahlibank.com.jo

تقرير متابعة توجهات

المستثمرين

بورصة عمان

تقرير  
شهري

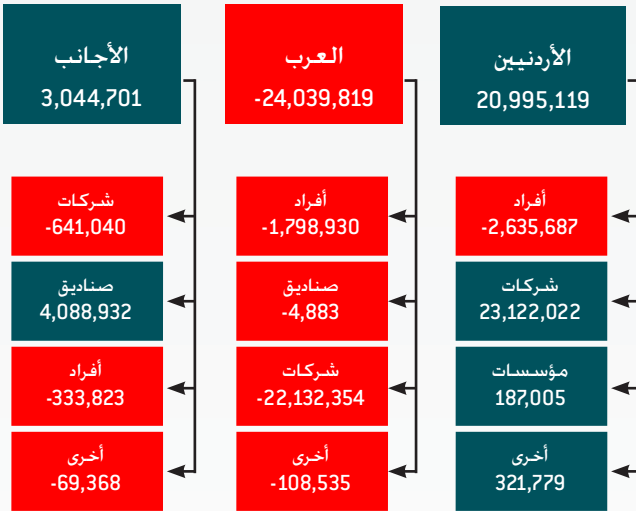
الخميس  
29 أيلول  
2016

الأصدار: كانون الثاني | شباط | آذار | نيسان | أيار | حزيران | تموز | آب | أيلول | تشرين الأول | تشرين الثاني | كانون الأول

عن التقرير: يهدف هذا التقرير الى متابعة توجهات المستثمرين في بورصة عمان من خلال نشاط التداول وارتباطه بفئات المستثمرين والمتعاملين في بورصة عمان وفقاً للجنسية لكل شهر.

### ملخص التقرير:

تطورات صافي الاستثمار خلال الشهر: (قيمة المشتريات - قيمة المبيعات)



الفئات الرئيسية للمستثمرين في بورصة عمان - القيمة السوقية ونسبة المساهمة:

الأجانب	العرب	الأردنيين
1,582,071,213	6,424,340,836	9,069,877,139
المساهمة: 9.27%	المساهمة: 37.62%	المساهمة: 53.11%

أعلى نسب الملكية بحسب الجنسية - القيمة السوقية ونسبة المساهمة:

الأردنيين	اللبنانية	الكويتية
9,069,877,139	1,175,476,753	1,028,897,239
المساهمة: 53.11%	المساهمة: 6.88%	المساهمة: 6.03%

أكثر الجنسيات نشاطاً في بورصة عمان - نسبة الى عدد العقود المنفذة:

الأردنية	العراقية	الفلسطينية
المساهمة: 89.93%	المساهمة: 3.55%	المساهمة: 2.82%

### أبرز التطورات:

#### صافي استثمار الأردنيين والأجانب جهة الشراء

بلغت قيمة مشتريات المستثمرين الأردنيين من الاسهم حوالي 123.72 مليون دينار. بينما وصلت قيمة البيوعات الى 102.72 مليون دينار ليسجلوا صافي استثمار (جهة الشراء) بقيمة 21 مليون دينار. (مقارنة مع صافي استثمار جهة الشراء بقيمة 2.2 مليون دينار خلال شهر آب 2016).

أما بالنسبة الى المستثمرين العرب. فقد بلغت قيمة بيوعاتهم من الاسهم حوالي 33.61 مليون دينار مقارنة مع قيمة مشترياتهم البالغه 9.57 مليون دينار. نتج عنها صافي استثمار (جهة البيع) بقيمة 24.04 مليون دينار. (مقارنة مع صافي استثمار جهة البيع بقيمة 1.8 مليون دينار خلال شهر آب 2016).

وأخيراً. بلغت قيمة بيوعات المستثمرين الأجانب خلال الشهر الحالي حوالي 3.12 مليون دينار. بينما وصلت قيمة المشتريات الى حوالي 6.16 مليون دينار لينتج عنها صافي استثمار (جهة الشراء) بقيمة 3.05 مليون دينار. (مقارنة مع صافي استثمار جهة الشراء بقيمة 0.4 مليون دينار خلال شهر آب 2016).

#### تطورات الملكية والتداولات في بورصة عمان - وفقاً للجنسية

نود الاشارة الى ان توجهات المستثمرين في هذا التقرير تمت بناءً على التوجهات لدى الفئات الاستثمارية الرئيسية والتي تنقسم الى فئات المستثمرين الأردنيين. المستثمرين العرب بالإضافة الى المستثمرين الاجانب. وعلى هذا النحو. فقد تجاوزت القيمة السوقية لاستثمارات الأردنيين في بورصة عمان نسبة 53% من القيمة السوقية الاجمالية للبورصة. بينما وصلت القيمة السوقية لاستثمارات العرب الى 37.6% من القيمة السوقية لبورصة عمان. في حين قاربت القيمة السوقية لفئة المستثمرين الاجانب ما نسبته حوالي 9.3% من القيمة السوقية لبورصة عمان بقيمة 1.58 مليار دينار.

وبالتطرق الى أعلى نسب الملكية بحسب الجنسية. فقد كان المستثمرين من حملة الجنسية اللبنانية ثاني أعلى جنسية تملكاً في بورصة عمان بعد الجنسية الأردنية وبنسبة 6.9%. بينما احتلت الجنسية الكويتية المرتبة الثالثة وبنسبة 6.03%.

بعد متابعة العقود المنفذة خلال الشهر الحالي. فقد تبين ان المستثمرين الأردنيين أكثر نشاطاً وذلك بعد ان قاموا بتنفيذ ما نسبته 89.93% من اجمالي العقود. يليهم المستثمرين من الجنسية العراقية وبنسبة 3.55% واخيراً المستثمرين من الجنسية الفلسطينية وبنسبة 2.82%.

تنويه: يرجى الرجوع الى المحفوظة الهامة والدرجة في نهاية التقرير

## تصنيف الجنسية في بورصة عمان

تصنيف الجنسية	توجهات المستثمرين - حسب القطاع				صافي الاستثمار (دينار اردني)
	المبيعات الأوراق المالية	القيمة السوقية	المشتريات الأوراق المالية	القيمة السوقية	
قطاع البنوك					
أردنيين	4,577,443	11,334,642	5,365,309	11,964,691	630,049
عرب	1,404,557	2,982,800	303,823	1,029,074	(1,953,727)
أجانب	225,825	817,855	538,693	2,141,533	1,323,678
مجموع البنوك	6,207,825	15,135,297	6,207,825	15,135,297	
قطاع التأمين					
أردنيين	177,056	163,368	173,925	161,312	(2,055)
عرب	1,200	873	4,331	2,928	2,055
مجموع التأمين	178,256	164,241	178,256	164,241	
قطاع الخدمات					
أردنيين	77,777,030	62,660,053	92,613,308	82,574,809	19,914,756
عرب	24,814,696	27,584,768	10,489,428	7,087,978	(20,496,791)
أجانب	1,486,286	1,924,832	975,276	2,506,867	582,034
مجموع الخدمات	104,078,012	92,169,653	104,078,012	92,169,653	
قطاع الصناعة					
أردنيين	28,076,208	28,565,644	28,475,854	29,018,012	452,369
عرب	1,753,509	3,039,703	1,261,130	1,448,346	(1,591,358)
أجانب	359,092	375,319	451,825	1,514,308	1,138,989
مجموع الصناعة	30,188,809	31,980,666	30,188,809	31,980,666	
جميع القطاعات					
أردنيين	110,607,737	102,723,705	126,628,396	123,718,824	20,995,119
عرب	27,973,962	33,608,145	12,058,712	9,568,326	(24,039,819)
أجانب	2,071,203	3,118,007	1,965,794	6,162,708	3,044,701
المجموع الكلي	140,652,902	139,449,857	140,652,902	139,449,857	

صافي الاستثمار للمستثمرين الاردنيين والاجانب كان جهة الشراء في قطاع البنوك مقارنة مع المستثمرين العرب خلال شهر أيلول 2016

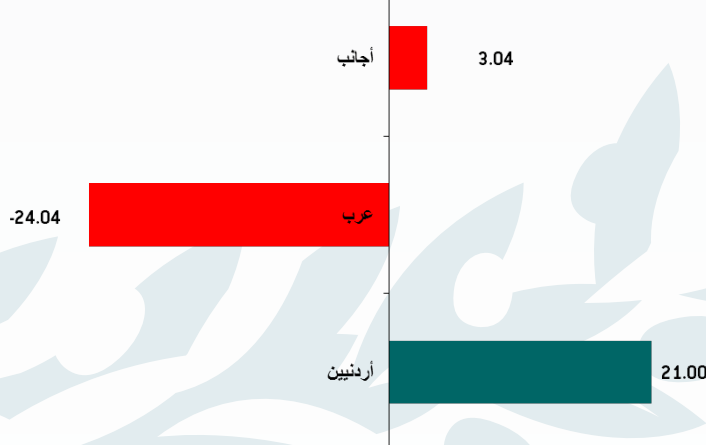
صافي الاستثمار للمستثمرين الاردنيين كان جهة البيع في قطاع التأمين. بينما كان صافي الاستثمار للمستثمرين العرب جهة الشراء.

المستثمرين الاردنيين والاجانب سجلوا صافي استثمار جهة الشراء خلال شهر أيلول 2016. بينما حقق المستثمرين العرب صافي استثمار جهة البيع في قطاع الخدمات

حقق المستثمرون الاردنيين والاجانب صافي استثمار جهة الشراء بينما حقق المستثمرون العرب صافي استثمار جهة البيع في قطاع الصناعة

بنسبة عام. حقق المستثمرون الاردنيين والاجانب صافي استثمار جهة الشراء بينما حقق المستثمرون العرب صافي استثمار جهة البيع خلال شهر أيلول 2016

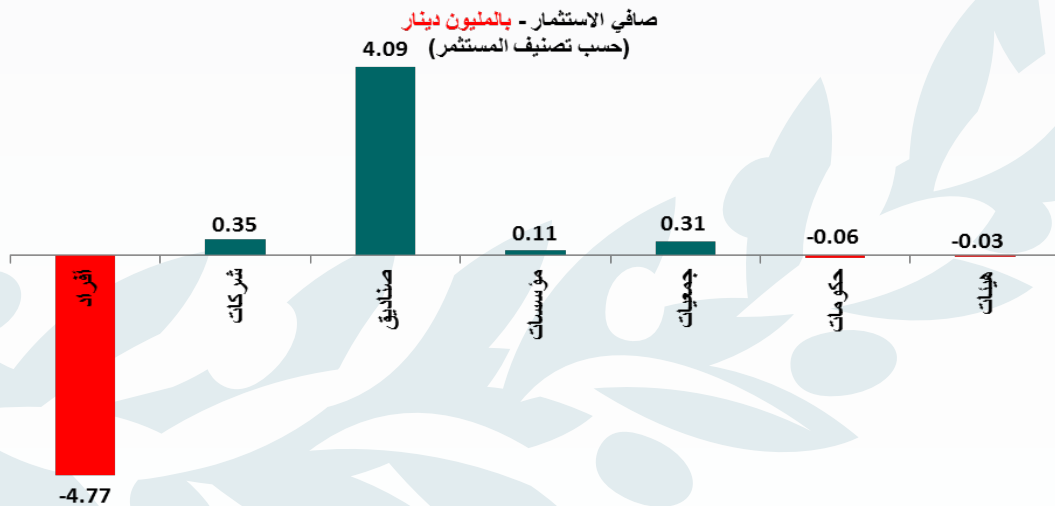
مليون دينار - صافي الاستثمار  
فئات المستثمرين الرئيسية



## تصنيف الجنسية في بورصة عمان

تصنيف الجنسية	تصنيف المستثمر	بالبدينار الاردني			صافي الاستثمار (دينار اردني)
		المبيعات الأوراق المالية	المشتريات الأوراق المالية	القيمة السوقية	
أردنيين	أفراد	74,274,490	72,752,347	66,712,633	-2,635,687
	شركات	36,222,635	53,646,691	35,791,819	23,122,022
	صناديق	110,612	128,127	219,253	10,546
	مؤسسات	0	48,796	0	187,005
	جمعيات	0	52,435	0	311,233
	المجموع	110,607,737	126,628,396	102,723,705	20,995,119
عرب	أفراد	10,419,183	9,428,346	9,190,343	-1,798,930
	شركات	17,516,801	2,630,366	24,309,267	-22,132,354
	صناديق	2,500	0	4,883	-4,883
	مؤسسات	2,016	0	12,358	-12,358
	حكومات	21,462	0	59,569	-59,569
	المجموع	27,973,962	12,058,712	33,608,145	-24,039,819
أجانب	أفراد	155,845	54,879	506,511	-333,823
	شركات	1,286,587	733,714	1,722,467	-641,040
	صناديق	615,773	1,177,201	819,661	4,088,932
	مؤسسات	10,998	0	66,888	-66,888
	هيئات	2,000	0	2,480	-2,480
	المجموع	2,071,203	1,965,794	3,118,007	3,044,701
جميع الجنسيات	أفراد	84,849,518	82,235,572	76,409,487	-4,768,440
	شركات	55,026,023	57,010,771	61,823,553	348,628
	صناديق	728,885	1,305,328	1,043,797	4,094,595
	مؤسسات	13,014	48,796	79,246	107,759
	جمعيات	0	52,435	0	311,233
	حكومات	21,462	0	59,569	-59,569
	هيئات	14,000	0	34,205	-34,205
	المجموع الكلي	140,652,902	140,652,902	139,449,857	139,449,857

بشكل عام، يعتبر المستثمرون المصنفون كأفراد أكثر المستثمرين حققوا صافي استثمار لجهة البيع خلال شهر أيلول 2016 (-4.77) مليون دينار. بينما يعتبر المستثمرين المصنفين كصناديق هم أكثر من حقق صافي استثمار لجهة الشراء (4.1) مليون دينار.



## تصنيف الملكية حسب الجنسية في بورصة عمان

	تصنيف الملكية						القطاع الاقتصادي
	القيمة الإجمالية		الأوراق المالية		المساهمات		
	%	المبلغ بالدينار	%	عدد	%	عدد	
50.53% من اسهم شركات قطاع البنوك مملوكة لمستثمرين اردنيين وبقيمة تصل الى 3.89 مليار دينار.	40.25	3,889,087,550	50.53	1,412,579,129	86.55	72,440	بنوك
	53.05	5,125,889,455	43.11	1,205,255,031	11.82	9,893	
	6.70	647,535,245	6.36	177,840,840	1.63	1,360	
	100.00	9,662,512,250	100.00	2,795,675,000	100.00	83,693	المجموع
68.4% من اسهم شركات قطاع التأمين تعود ملكيتها لمستثمرين اردنيين وبقيمة اجمالي تصل الى 230.6 مليون دينار.	67.08	230,593,646	68.36	182,759,842	95.23	14,314	تأمين
	23.06	79,283,371	24.61	65,797,182	4.23	636	
	9.86	33,886,745	7.02	18,775,471	0.54	81	
	100.00	343,763,762	100.00	267,332,495	100.00	15,031	المجموع
80.9% من اسهم الشركات المدرجة ضمن مجموعة قطاع الخدمات تعود ملكيتها لمستثمرين اردنيين وبقيمة 3.54 مليار دينار (وهي الاعلى بين القطاعات الاخرى).	84.78	3,542,878,467	80.93	2,654,029,509	95.92	419,527	خدمات
	10.83	452,707,957	15.02	492,518,757	3.79	16,567	
	4.39	183,338,300	4.05	132,944,693	0.30	1,300	
	100.00	4,178,924,724	100.00	3,279,492,959	100.00	437,394	المجموع
تبلغ مساهمة المستثمرين الاردنيين في قطاع الصناعة ما نسبته 64.1% من اسهم الشركات المدرجة وبقيمة اجمالية تصل الى 1.41 مليار دينار.	48.68	1,407,317,475	64.10	689,425,800	92.27	165,351	صناعة
	26.51	766,460,053	19.80	212,911,012	6.90	12,372	
	24.81	717,310,924	16.11	173,247,838	0.83	1,486	
	100.00	2,891,088,452	100.00	1,075,584,650	100.00	179,209	المجموع
بعبارة اخرى. يمتلك الاردنيين ما نسبته حوالي 66.6% من اجمالي الاوراق المالية لما مجموعه 255 شركة مدرجة في بورصة عمان. في حين يمتلك العرب والاجانب حوالي 26.6%. 6.8% من اجمالي الاوراق المالية. على التوالي.	53.11	9,069,877,139	66.58	4,938,794,280	93.89	671,632	جميع القطاعات
	37.62	6,424,340,836	26.64	1,976,481,982	5.52	39,468	
	9.27	1,582,071,213	6.78	502,808,842	0.59	4,227	
	100.00	17,076,289,188	100.00	7,418,085,104	100.00	715,327	المجموع الكلي

الملكية وفقاً للقطاع الاقتصادي

	القيمة الإجمالية		الأوراق المالية		المساهمات		الجنسية	التسلسل
	%	المبلغ بالدينار	%	عدد	%	عدد		
احتل المستثمرون من حملة الجنسية اللبنانية المركز الاول بين أكثر المستثمرين العرب امتلاكاً للأوراق المالية في بورصة عمان. (6.88% من القيمة السوقية لبورصة عمان)  احتل المستثمرون من حملة الجنسية الأمريكية المركز الاول بين أكثر المستثمرين الاجانب امتلاكاً للأوراق المالية في بورصة عمان. (3.11% من القيمة السوقية لبورصة عمان)	53.11	9,069,877,139	66.58	4,938,794,280	93.89	671,632	الأردنية	1
	6.88	1,175,476,753	4.76	353,460,522	0.19	1,325	اللبنانية	2
	6.03	1,028,897,239	2.96	219,500,745	0.44	3,176	الكويتية	3
	5.78	987,643,683	2.16	159,966,911	0.05	382	القطرية	4
	5.25	895,859,831	4.89	363,075,591	0.37	2,613	السعودية	5
	3.87	660,093,039	4.82	357,238,579	0.02	144	البحرينية	6
	3.11	531,010,885	1.01	75,271,454	0.31	2,206	الأمريكية	7
	3.03	517,947,128	1.35	100,502,942	0.01	100	الليبية	8
	1.65	281,260,358	1.76	130,656,065	3.44	24,590	الفلسطينية	9
	1.53	261,732,605	0.24	17,999,212	0.00	3	عربية مشتركة	10
	9.27	1,666,490,529	9.46	701,818,803	1.28	9,156	أخرى	11
	100.00	17,076,289,188	100.00	7,418,085,104	100.00	715,327	الاجمالي	

أعلى 10 جنسيات بملكا في بورصة عمان

## ملاحظة هامة:

إن المعلومات المالية وبيانات التداول المتضمنة في هذا التقرير قد تم الحصول عليها من مصادر يعتقد البنك الأهلي الأردني أنها موثوقة في كافة الجوانب الجوهرية ولكن البنك الأهلي الأردني لا يضمن مدى دقة وعدالة واكتمال تلك المعلومات والبيانات. ولا يحق لأي قارئ أن يحمل البنك أو مصادر جمع المعلومات أي مسؤولية مهما كان نوعها في حال وجود أخطاء أو حذف لمعلومات تتعلق بالخدمة أو كيفية تقديمها. بغض النظر عن سبب أو مصدر هذه الأخطاء أو إغفال المعلومات. إن هذا التقرير لا يعتبر دعوة لشراء أو بيع الأسهم المدرجة لدى بورصة عمان . إن الغاية من هذا التقرير هي توفير المعلومات والتحليل المالية الخاصة ببورصة عمان. بالإضافة إلى مساعدة المستثمرين للحصول على المعلومات الداعمة لقراراتهم الاستثمارية التي يرونها مناسبة. على القارئ أن لا يتخذ أي قرار استثماري بالاعتماد فقط على المعلومات الواردة في هذا التقرير ويجب عليه مراجعة مستشاره المالي قبل الاستثمار. إن هذا التقرير هو من حقوق البنك الأهلي الأردني ولا يجوز نسخه أو نشره أو إعادة توزيعه جزئياً أو كلياً بأي شكل أو أسلوب آخر بدون موافقة خطية واضحة من قبل البنك الأهلي الأردني.

## مصادر المعلومات:

- بورصة عمان: [www.exchange.jo](http://www.exchange.jo)
- مركز ايداع الاوراق المالية: [www.sdc.com.jo](http://www.sdc.com.jo)

## تقارير دائرة الأبحاث والدراسات:

- تقارير السوق (أسبوعي، شهري، سنوي)
- تقارير نظرة على أداء الشركات.
- تقارير اقتصادية.
- تقرير الدين العام للأردن.
- تقارير قطاعية.
- تقارير مالية.

## معلومات الاتصال:

لينا البخيت  
نائب الرئيس التنفيذي / نائب المدير العام  
رئيس مجموعة الخزينة والاستثمارات والمؤسسات المالية  
البريد الإلكتروني: [Lina.bakhit@ahlibank.com.jo](mailto:Lina.bakhit@ahlibank.com.jo)  
هاتف: 4649529

ماجد حجاب  
المدير التنفيذي  
رئيس البنكية الاستثمارية  
البريد الإلكتروني: [Majed.Hejab@ahlibank.com.jo](mailto:Majed.Hejab@ahlibank.com.jo)  
هاتف: 500-2130 / فرعي: 1600

## دائرة الأبحاث والدراسات

ربيع البطاينة  
مدير الأبحاث والدراسات  
البريد الإلكتروني: [Research.dept@ahlibank.com.jo](mailto:Research.dept@ahlibank.com.jo)  
هاتف: 500-2130 / فرعي: 1642

مراد حجازين  
مساعد مدير  
البريد الإلكتروني: [Murad.Hjazeen@ahlibank.com.jo](mailto:Murad.Hjazeen@ahlibank.com.jo)  
هاتف: 500-2130 / فرعي: 1641